



### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

**Obra: Construção da Casa de Velório de Chaves**

**Endereço da Obra: Praça Nossa Senhora da Abadia, nº 100, Comunidade de Chaves**

**Data-base:** SINAPI 05-2025 E SEINFRA 01/2025

**Proprietário: Município de Rio Paranaíba-MG**

**BDI:** 25,92%

**Valor Total da Obra:**

**R\$ 386.622,00**

**Previsão de Execução das Obras:**

**6 meses**

| ITENS | ESTAPAS/ DESCRIÇÃO                                | FÍSICO/<br>FINANCEIRO | TOTAL ETAPAS   | Mês 1          |                | Mês 2         |                | Mês 3         |                |
|-------|---|-----------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|       |   |                       |                | Parcela        | Acumulado      | Parcela       | Acumulado      | Parcela       | Acumulado      |
| 1     | Serviços Preliminares                             | Físico                | 4,28%          | 94,00%         | 94,00%         |               | 94,00%         |               | 94,00%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 16.549,09  | R\$ 15.556,14  | R\$ 15.556,14  |               | R\$ 15.556,14  |               | R\$ 15.556,14  |
| 2     | Estrutura   | Físico                | 29,87%         | 50,00%         | 50,00%         | 50,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 115.502,78 | R\$ 57.751,39  | R\$ 57.751,39  | R\$ 57.751,39 | R\$ 115.502,78 |               | R\$ 115.502,78 |
| 3     | Alvenaria   | Físico                | 16,61%         | 50,00%         | 50,00%         | 50,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 64.220,78  | R\$ 32.110,39  | R\$ 32.110,39  | R\$ 32.110,39 | R\$ 64.220,78  |               | R\$ 64.220,78  |
| 4     | Esquadrias  | Físico                | 5,47%          |                |                |               |                | 100,00%       | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 21.155,57  |                |                |               |                | R\$ 21.155,57 | R\$ 21.155,57  |
| 5     | Cobertura   | Físico                | 10,96%         |                |                |               |                | 60,00%        | 60,00%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 42.376,31  |                |                |               |                | R\$ 25.425,79 | R\$ 25.425,79  |
| 6     | Pisos e Calçadas                                  | Físico                | 7,23%          |                |                |               |                |               |                |
|       |   | Financeiro            | R\$ 27.935,68  |                |                |               |                |               |                |
| 7     | Instalações Hidrossanitárias/<br>Drenagem Pluvial | Físico                | 5,97%          |                |                |               |                | 20,00%        | 20,00%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 23.080,97  |                |                |               |                | R\$ 4.616,19  | R\$ 4.616,19   |
| 8     | Instalações Elétricas                             | Físico                | 5,24%          |                |                |               |                | 20,00%        | 20,00%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 20.258,89  |                |                |               |                | R\$ 4.051,78  | R\$ 4.051,78   |
| 9     | SPDA  | Físico                | 7,13%          |                |                |               |                | 20,00%        | 20,00%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 27.562,56  |                |                |               |                | R\$ 5.512,51  | R\$ 5.512,51   |
| 10    | Pintura   | Físico                | 5,56%          |                |                |               |                |               |                |
|       |   | Financeiro            | R\$ 21.479,70  |                |                |               |                |               |                |
| 11    | Serviços Complementares                           | Físico                | 1,68%          |                |                |               |                |               |                |
|       |   | Financeiro            | R\$ 6.499,67   |                |                |               |                |               |                |
| TOTAL |   | Físico                | 100,00%        | 27,27%         | 27,27%         | 23,24%        | 50,51%         | 15,72%        | 66,23%         |
|       |   | Financeiro            | R\$ 386.622,00 | R\$ 105.417,92 | R\$ 105.417,92 | R\$ 89.861,78 | R\$ 195.279,70 | R\$ 60.761,84 | R\$ 256.041,54 |



| ITENS | ESTAPAS/DESCRIÇÃO                                 | FÍSICO/<br>FINANCEIRO | TOTAL ETAPAS   | Mês 4         |                | Mês 5         |                | Mês 6         |                |
|-------|---|-----------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|       |   |                       |                | Parcela       | Acumulado      | Parcela       | Acumulado      | Parcela       | Acumulado      |
| 1     | Serviços Preliminares                             | Físico                | 4,28%          |               | 94,00%         |               | 94,00%         | 6,00%         | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 16.549,09  |               | R\$ 15.556,14  |               | R\$ 15.556,14  | R\$ 992,95    | R\$ 16.549,09  |
| 2     | Estrutura   | Físico                | 29,87%         |               | 100,00%        |               | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 115.502,78 |               | R\$ 115.502,78 |               | R\$ 115.502,78 |               | R\$ 115.502,78 |
| 3     | Alvenaria   | Físico                | 16,61%         |               | 100,00%        |               | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 64.220,78  |               | R\$ 64.220,78  |               | R\$ 64.220,78  |               | R\$ 64.220,78  |
| 4     | Esquadrias  | Físico                | 5,47%          |               | 100,00%        |               | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 21.155,57  |               | R\$ 21.155,57  |               | R\$ 21.155,57  |               | R\$ 21.155,57  |
| 5     | Cobertura   | Físico                | 10,96%         | 40,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 42.376,31  | R\$ 16.950,52 | R\$ 42.376,31  |               | R\$ 42.376,31  |               | R\$ 42.376,31  |
| 6     | Pisos e Calçadas                                  | Físico                | 7,23%          | 50,00%        | 50,00%         | 50,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 27.935,68  | R\$ 13.967,84 | R\$ 13.967,84  | R\$ 13.967,84 | R\$ 27.935,68  |               | R\$ 27.935,68  |
| 7     | Instalações Hidrossanitárias/<br>Drenagem Pluvial | Físico                | 5,97%          | 50,00%        | 70,00%         | 30,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 23.080,97  | R\$ 11.540,49 | R\$ 16.156,68  | R\$ 6.924,29  | R\$ 23.080,97  |               | R\$ 23.080,97  |
| 8     | Instalações Elétricas                             | Físico                | 5,24%          | 50,00%        | 70,00%         | 30,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 20.258,89  | R\$ 10.129,45 | R\$ 14.181,22  | R\$ 6.077,67  | R\$ 20.258,89  |               | R\$ 20.258,89  |
| 9     | SPDA  | Físico                | 7,13%          | 50,00%        | 70,00%         | 30,00%        | 100,00%        |               | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 27.562,56  | R\$ 13.781,28 | R\$ 19.293,79  | R\$ 8.268,77  | R\$ 27.562,56  |               | R\$ 27.562,56  |
| 10    | Pintura   | Físico                | 5,56%          |               |                | 30,00%        | 30,00%         | 70,00%        | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 21.479,70  |               |                | R\$ 6.443,91  | R\$ 6.443,91   | R\$ 15.035,79 | R\$ 21.479,70  |
| 11    | Serviços Complementares                           | Físico                | 1,68%          |               |                |               |                | 100,00%       | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 6.499,67   |               |                |               |                | R\$ 6.499,67  | R\$ 6.499,67   |
| TOTAL |   | Físico                | 100,00%        | 17,17%        | 83,39%         | 10,78%        | 94,17%         | 5,83%         | 100,00%        |
|       |   | Financeiro            | R\$ 386.622,00 | R\$ 66.369,57 | R\$ 322.411,12 | R\$ 41.682,48 | R\$ 364.093,59 | R\$ 22.528,41 | R\$ 386.622,00 |

Rio Paranaíba, 25 de junho de 2025.

BETHANIA CARLA FERNANDES  
Engenheira Civil CREA MG 244.289/I

ROBSON CASTRO DE RESENDE  
Secretário Municipal de Infraestrutura Transporte e Obras